

**SC CORAL SA BRAȘOV**  
**Localitatea BRAȘOV , str. Bazaltului nr. 9-11**  
**C.F. RO 1095009**

**NOTA 1**

**ACTIVE IMOBILIZATE**

**la 31.12.2011**

	ELEMENTE DE ACTIVE	VALOARE BRUTA (de inventar)				Deprecieri amortizări și provizioane				VALOARE
		SOLD LA 01.01.2011	CREȘTE RI	REDUCERI	SOLD LA 31.12.2011	SOLD LA 01.01.2011	AMORTIZAR E ÎNREG. ÎN CURSUL EX.	REDUC ERI SAU RELUĂ RI	SOLD LA 31.12.2011	NETA LA 31.12.2011
1	IMOBILIZĂRI NECORPORALE		-	-	-	-	-	-	-	
2	<b>IMOBILIZĂRI CORPORALE, din care,</b>	<b>2.040.027</b>	<b>0</b>	<b>832</b>	<b>2.039.195</b>	<b>282.712</b>	<b>11.998</b>	<b>832</b>	<b>293.878</b>	<b>1.745.317</b>
	Terenuri	147.896	0	0	147.896	0	0	0	0	147.896
	Construcții	221.654	1.008.644	832	1.229.466	97.333	6.197	832	102.698	1.126.768
	Instalații tehnice și mașini	661.833	0	0	661.833	185.379	5.801	0	191.180	470.653
	Alte instalații, utilaje și mobilier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Avansuri și imobilizări corporale în curs	1.008.644	0	1.008.644	0	0	0	0	0	0
3	<b>IMOBILIZĂRI FINANCIARE</b>	<b>3.141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.141</b>
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b>	<b>2.043.168</b>	<b>1.008.644</b>	<b>1.009.476</b>	<b>2.042.336</b>	<b>282.712</b>	<b>11.998</b>	<b>832</b>	<b>293.878</b>	<b>1.748.458</b>

Ultima reevaluare a terenurilor și construcțiilor din patrimoniul societății a fost făcută în 1994, pe baza HG nr. 500/1994.

În cursul anului 2011, au fost recepționate lucrările de investiții în valoare de 1.008.644 lei (ct. Imobilizări corporale în curs), constând în amenajarea și extinderea a două hale, și lucrări de modernizare la depozit. Urmare acestui fapt, valoarea totală construcțiilor a crescut cu 1.008.644 lei, prin debitarea contului 231” Imobilizări corporale în curs”

Tot în anul 2011, s-au făcut casări în valoare de 832 lei, constând în dezafectarea unei barăci și a unui record termic.

Valoarea terenurilor deținute de societate nu a suferit modificări față de anul precedent.

Facem însă mențiunea că, asupra terenului din Brașov, str. Bazaltului nr. 9-11, există pe rolul instanței de judecată, un proces de revendicare de către o persoană fizică a unei suprafețe de 2613,37 mp, reprezentând parte dintr-o suprafață mai mare din zonă.

Imobilizările financiare în valoare de 3.141 lei, reprezintă garanții constituite de societate la diferiți furnizori de utilități.

În luna februarie 2012, prin decizie a Consiliului de administrație, a fost întocmit un raport de reevaluare de către, SC Revaltex SRL Brașov, prin care terenurile și construcțiile aflate în patrimonial societății la data de 31.12.2011, au fost evaluate la valoarea justă (de piață). Consiliul de administrație va prezenta AGOA un referat privind rezultatele reevaluării.

***Valoarea de inventar a imobilizărilor corporale la 31.12.2011 este de 2.039.195 lei;***

***Valoarea amortizărilor la 31.12.2011 este de 293.878 lei;***

***Valoarea rămasă a imobilizărilor corporale la 31.12.2011 este de 1.748.458 lei;***

***Gradul de amortizare a imobilizărilor corporale la 31.12.2011 este de 15,54%.***

**PREȘEDINTE CA,**  
Grigore Dorina

**INTOCMIT,**