

**Raport semestrial conform:**Regulamentului nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare

**Data raportului:**30.06.2009

**Denumirea societății comerciale:**SC CORAL SA

**Sediul social:** Brașov. str.Bazaltului nr. 9-11, județul Brașov

**Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:** 1095009

**Număr de ordine în Registrul Comerțului:** J/08/255/1991

**Capital social subscris și vărsat:** 927.025 RON

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**BER

**Telefon/fax 0268-413118**

## 1. Situația economico-financiară:

a) Elemente de bilanț; active care reprezintă cel puțin 10% din total active; numerar și alte disponibilități lichide; profituri reinvestite; total active curente; total pasive curente.

RON

<b>ACTIV</b>	30.06.2008	30.06.2009
A. Imobilizări necorporale	0	0
B. Imobilizări corporale	1.871.624	1.837.757
C. Imobilizări financiare	3.141	3.141
<b>I. ACTIVE IMOBILIZATE</b>	<b>1.874.765</b>	<b>1.840.898</b>
A. Stocuri	317.210	317.177
B. Creanțe	752.795	769.379
C. Trezorerie	14.415	7.599
D. Alte valori	0	0
<b>II. ACTIVE CIRCULANTE</b>	<b>1.084.420</b>	<b>1.094.155</b>
Conturi de regularizare și asimilate	0	0
Datorii sub 1 an	193.498	170.861
Active circulante nete, resp. datorii curente nete	890.922	923.294
<b>TOTAL ACTIVE-DATORII CURENTE</b>	<b>2.765.687</b>	<b>2.764.192</b>

Față de perioada anterioară, societatea a înregistrat o scădere a imobilizărilor corporale, ca urmare a amortizării, și o scădere la imobilizările financiare.

RON

<b>PASIV</b>	30.06.2008	30.06.2009
Capital social	927.025	927.025
Prime de capital	59.557	59.557
Rezerve	113.635	113.635
Rezultatul reportat	0	0
Rezultatul exercițiului	Profit 6.484	Profit 27.552
Repartizarea profitului	0	0
<b>A.CAPITALURI PROPRII</b>	<b>1.105.091</b>	<b>1.127.769</b>

Capitalurile proprii ale societății au crescut față de perioada precedentă ca urmare în principal a creșterii profitului.

La 30.06.2009 activitatea societății s-a încheiat cu un profit brut de 27.552 lei, față de perioada precedentă când societatea și-a încheiat activitatea cu un profit brut de 6.484 lei.

Patrimoniul societății este pozitiv, reflectând o gestiune bună, neangajat de datorii supradimensionate. Valoarea reală calculată în baza activului net a unei acțiuni este la data analizată de 3,04 lei/acțiune, față de valoarea nominală de 2,5 lei.

Nu există profituri reinvestite.

*b). Contul de profit și pierderi: venituri brute; elemente de costuri și cheltuieli cu o pondere de cel puțin 20% din vânzările nete sau în veniturile brute; provizioanele de risc și pentru diverse cheltuieli; referire la orice vânzare sau oprire a unui segment de activitate efectuată în ultimele 6 luni sau care urmează a se efectua în următoarele 6 luni; dividendele declarate și plătite.*

Situația principalilor indicatori privind activitatea economico-financiară a societății în perioada trimestrului I 2009, se prezintă astfel:

RON

<b>Denumirea indicatorilor</b>	<b>30.06.2008</b>	<b>30.06.2009</b>
I. Venituri din exploatare	294.419	406.416
II. Cheltuieli din exploatare	289.853	373.089
A. Rezultatul din exploatare:		
-profit	8.138	33.327
-pierdere		
III. Venituri financiare	9.222	3
IV. Cheltuieli financiare	8.924	0
B. Rezultatul financiar		
-profit	298	3
-pierdere		
VII. Venituri totale	314.113	406.419
VIII. Cheltuieli totale	305.677	373.089
C. Rezultatul brut		
-profit	8.436	33.330
-pierdere		
E. Impozit pe profit	1.504	5.778
<b>D. Rezultatul net</b>		
-profit	6.932	27.552
-pierdere		

În sem I/2009 societatea a înregistrat un profit din activitatea de exploatare de 33.327 lei, veniturile din exploatare fiind cu 111.995 lei mai mari față de aceeași perioadă a anului precedent, profitul din exploatare înregistrând o creștere de 4.09 ori față de perioada precedentă. Veniturile societății au fost realizate în întregime din activitatea de închiriere a spațiilor comerciale, care constituie obiectul principal de activitate al SC CORAL SA .

Cheltuielile de exploatare au avut următoarea componență:

- -cheltuieli cu materii prime și materiale consumabile = 16.259 lei
- -cheltuieli cu energia și apa = 84.430 lei
- -cheltuieli privind mărfurile = 0 lei
- -cheltuieli cu personalul = 116.210 lei
- -cheltuieli cu amortizările = 29.238 lei
- -cheltuieli privind prestațiile externe = 81.175 lei
- -cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte = 36.066 lei
- -cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate = 6.733 lei

Ponderea cea mai mare în total cheltuieli de exploatare o dețin cheltuielile cu personalul (31,15 %), cheltuielile cu energia și apa (.24,89 %), urmate de

cheltuielile privind prestațiile externe (22,10 %). Restul elementelor de cheltuieli dețin sub 20% din totalul cheltuielilor de exploatare.

În cursul perioadei analizate nu au fost constituite provizioane de risc și pentru diverse cheltuieli.

În perioada analizată nu au existat opriri ale segmentelor de activitate și nici în următoarele 6 luni nu sunt posibile astfel de opriri.

Pentru anul financiar 2008, Adunarea generală a acționarilor a hotărât distribuirea profitului net realizat astfel:

PROFIT NET DE REPARTIZAT.....	=	10.782,00
- REZERVA LEGALĂ.....	=	0,00
- ACOPERIREA PIERDERII CONTABILE.....	=	0,00
- DIVIDENDE(brut), din care,.....	=	10.782,00
- IMPOZIT PE DIVIDENDE.....	=	1.725,00
- DIVIDEND NET.....	=	9.057,00
- ALTE REPARTIZĂRI Surse proprii de finanțare.....	=	0,00

*c) cash flow: toate schimbările intervenite în nivelul numerarului în cadrul activității de bază, investițiilor și activității financiare, nivelul numerarului la începutul și sfârșitul perioadei.*

În perioada analizată nu s-au produs schimbări importante în nivelul numerarului în cadrul activității de bază. Nu au fost făcute investiții în această perioadă.

La 30.06 2009 nivelul disponibilitatilor banesti a fost de 7.599 lei.

## **2. Analiza activității societății comerciale**

*2.1 Prezentarea și analizarea tendințelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine care afectează sau ar putea afecta lichiditatea societății comerciale comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent.*

În perioada analizată consecințele crizei economice s-au resimțit și în activitatea societății în sensul creșterii perioadei de încasare a chiriilor, restrângerii spațiilor închiriate sau solicitări de reducere a tarifului chiriei.

*2.2 Prezentarea și analizarea efectelor asupra situației financiare a societății comerciale a tuturor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate (precizând scopul și sursele de finanțare a acestor cheltuieli) comparativ cu aceeași perioadă anului trecut.*

În perioada analizată ca și în aceeași perioadă a anului trecut nu au fost făcute cheltuieli de capital.

*2.3. Prezentarea și analizarea evenimentelor, tranzacțiilor, schimbărilor economice care afectează semnificativ veniturile din activitatea de bază. Precizarea măsurii în care au fost afectate veniturile de fiecare element identificat. Comparație cu perioada corespunzătoare a anului trecut.*

În perioada analizată nu au existat evenimente. tranzacții sau schimbări economice care să influențeze semnificativ veniturile din activitatea de bază.

### **3. Schimbări care afectează capitalul și administrarea societății comerciale**

*3.1. Descrierea cazurilor în care societatea comercială a fost în imposibilitatea de a-și respecta obligațiile financiare în timpul perioadei respective.*

Au existat uneori situații în care societatea nu și-a putut onora la timp unele obligații financiare, în special obligațiile privind plata utilităților, generate de întârzieri în încasarea facturilor de la clienți. Perioadele de întârziere în plata acestor obligații nu au fost însă mai mari de 30 de zile.

În data de 23 mai 2009, s-a produs în urma unui accident decesul administratorului și acționarului majoritar, Girbacea Neculae Lucian. Urmare acestui fapt, Comisia de cenzori și membrii Consiliului de administrație au procedat la alegerea unui administrator provizoriu, Calbeaza Valeriu.

Pachetul de acțiuni detinut de Girbacea Neculae Lucian urmează a fi transmis ca drept succesoral mostenitorilor acestuia.

*3.2. Descrierea oricărei modificări privind drepturile deținătorilor de valori mobiliare emise de societatea comercială.*

Nu a fost cazul.

### **4. Tranzacții semnificative**

*4.1 În cazul emitenților de acțiuni, informații privind tranzacțiile majore încheiate de emitent cu persoanele cu care acționează în mod concertat sau în care au fost implicate aceste persoane în perioada de timp relevantă.*

Nu au avut loc astfel de tranzacții.

***Situațiile financiare încheiate la 30.06.2009 nu au fost auditate.***

**Președinte CA,**  
*Grigore Dorina*

**Contabil șef,**  
*Dumitrescu Virginia*