

SC Coral SA (in insolventa, in insolvency, en procedure collective)
Localitatea BRAȘOV , str. Bazaltului nr. 9-11
C.F. RO 1095009

NOTA 1

ACTIVE IMOBILIZATE
la 31.12.2014

LEI

N C R	ELEMENTE DE ACTIV	VALOARE BRUTA (de inventar)				Deprecieri amortizări și provizioane				VALOARE NETA LA 31.12.2013
		SOLD LA 01.01.2013	CREȘTERI	REDUCERI	SOLD LA 31.12.2013	SOLD LA 01.01.2013	AMORTIZA RE ÎNREG. ÎN CURSUL EX.	REDUC ERI SAU RELUĂ RI	SOLD LA 31.12.2013	
1	IMOBILIZĂRI NECORPORALE		-	-	-	-	-	-	-	-
2	IMOBILIZĂRI CORPORALE, din care,	9.917.379	748.145	44.710	10.620.814	885.762	322.328	239	1207.761	9.413.053
	Terenuri	4.249.501	748.145	0	4.997.646	0	0	0	0	4.997.646
	Construcții	4.977.693	0	44.710	4.932.983	614.160	291.597	239	905.518	4.027.465
	Instalații tehnice și mașini	657.934	0	0	657.934	269.802	29.441	0	299.243	358.691
	Alte instalații, utilaje și mobilier	5.999	0	0	5.999	1.800	1.200	0	3.000	2.999
	Avansuri și imobilizări corporale în curs	26.252	0	0	26.252	0	0	0	0	26.252

3	IMOBILIZĂRI FINANCIARE	3.141	0	0	3.141	0	0	0	0	3.141
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	9.920.520	748.145	44.710	10.623.955	885.762	322.238	239	1.207.761	9.416.194

Imobilizări corporale

Ultima evaluare a imobilizărilor corporale de natura construcțiilor a fost făcută la data de 31.12.2014

Urmare raportului de evaluare încheiat de SC REVALTEX SRL, s-au înregistrat următoarele:

- scăderea valorii construcțiilor cu 44.710 lei;
- creșterea valorii terenurilor cu 748.145 lei.

Influența totală asupra valorii imobilizărilor corporale a fost o creștere cu 703.435 lei.

Metoda de amortizare aplicată este metoda liniară.

Începând cu data înregistrării în contabilitate a valorilor rezultate în urma evaluării, valoarea amortizării lunare, aferentă plusului de valoare a imobilizărilor corporale supuse reevaluării este înregistrată în contabilitate prin debitarea contului 105 –Rezerve din reevaluare.

Principalele **construcții** aflate în patrimoniul societății sunt:

N R	DENUMIRE CONSTRUCTIE	PIF	SUPR. DESF MP	LOCUL DE AMPLASAR E	VALOAREA DE INVENTAR LEI	VAL AMORTIZARE LEI	VALOARE RAMASA LEI	GRAD DE AMORTIZARE %
1	Corp administrativ	1981	1.137	Brasov	528.974	114.809,61	414.164,39	21,70
2	Hală metalică	2012	227	Brasov	254.105	31489,86	222.615,14	12,39
3	Hală metalică	2012	1.100	Brașov	600.166	74.540,25	525.625,75	12,41
4	Depozit	1998	3.228	Brașov	2.116.982	361.643,02	1.755338,98	17,08
5	Depozit	1988	3.300	Făgăraș	1.061.692	209.730,47	851.961,53	19,75

Gradul de amortizare este mic datorită creșterii valorii de intrare ca urmare a reevaluării realizată la 31.12.2011.

Terenurile aflate în patrimoniul societății, sunt terenuri construite, pe care sunt amplasate construcțiile societății:

NR. CR	DENUMIRE	LOCUL AMPLASARII	SUPRAFATA TOTALA MP	SUPRAFATA CONSTRUITA MP	SUPRAFATA LIBERA MP	VALOAREA DE INVENTAR LEI
1.	Teren	Brașov	26.186	5.735	20.451	3.757.089
2.	Teren	Făgăraș	17.294	3.958	13.336	1.240.557

Societatea nu deține terenuri pentru care nu a obținut titlul de proprietate.

Pentru terenul din Brașov, str. Bazaltului, exista un proces pe rol intentat de o persoana fizica pentru revendicarea unei suprafete de 2.713 mp.

Activele societății de natura instalațiilor tehnice și mașini au următoarea componență:

NR CR	DENUMIRE	PIF	LOCUL DE AMPLASARE	VALOAREA DE INVENTAR LEI	VAL AMORTIZAR LEI	VALOAREA RAMASA LEI	GRAD DE AMORTIZARE %
1.	Autoturism Ford	2002	Brașov	42.348	42.348	0,00	100
2.	Autoutilitară Ford	2002	Brașov	49.565	49.565	0,00	100
3.	Excavator Komatsu	2004	Brașov	537.020	537.020	173.624,66	32,33
4.	Autoutilitară Iveco	2010	Brașov	29.000	26.583,15	2.416,85	91,66

Imobilizările corporale de natura “**mobilier,aparatură de birou, echipamente**”, în valoare de 5.999 lei se compun din două laptopuri Dell, achiziționate în cursul anului 2012, prin promoție în cadrul abonamentului Romtelecom SA, plata făcându-se in rate, parte din contravaloarea abonamentului.

Imobilizările corporale în curs în valoare de 26.252 lei, constau în lucrări de izolații la acoperișul corpului administrativ din Brașov, pe o suprafață de 600mp. Lucrările au fost făcute in anul 2012 de către SC Dolby SRL, c-valoarea lucrării fiind compensată din chiriile restante, ca modalitate de stigare a creanțelor.

Imobilizări financiare:

La data de 31.12.2014 singurele imobilizări financiare ale societății în valoare de 3.141 lei reprezintă garanții constituite de societate la diferiți furnizori de utilități.

ACTIVE IMOBILIZATE –TOTAL la 31.12.2013 = 9.416.194 lei,din care:

- imobilizări corporale=.....= 9.413.053 lei
- imobilizări financiare=.....= 3.141 lei

Administrator special
Grigore Dorina

INTOCMIT,

Sc Coral SA (in insolventa, in insolvency, en procedure collective)
Localitatea BRAȘOV , str. Bazaltului nr. 9-11
C.F. RO 1095009

NOTA 2

PROVIZIOANE PENTRU RISCURI ȘI CHELTUIELI

DENUMIREA PROVIZIONULUI	SOLD LA 1 IANUARIE 2014	TRANSFERURI		SOLD LA 31 DECEMBRIE 2014
		ÎN CONT	DIN CONT	
0	1	2	3	4 = 1+2-3
N U s-au constituit provizioane pentru riscuri si cheltuieli				

**Administrator special,
Grigore Dorina**

ÎNTOCMIT,

SC Coral SA (in insolventa, in insolvency, en procedure collective)
BRAȘOV , str. Bazaltului nr. 9-11
RO 195009

NOTA 3

REPARTIZAREA PROFITULUI

DESTINAȚIA	2014	SUMA	lei -
PROFITUL BRUT		0	
PIERDERE BRUTĂ		144.547	
IMPOZITUL PE PROFIT		0	
PIERDERE BRUTĂ		144.547	
PROFIT DE REPARTIZAT		0	

Administrator special,
Grigore Dorina

INTOCMIT ,

NOTA 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE
2014

INDICATOR	EXERCIȚIUL PRECEDENT	- lei- EXERCIȚIUL CURENT
0	1	2
1.Cifra de afaceri netă.....	650.302.....	638.964
2.Costul bunurilor vândute și al serviciilor ... prestate(3+4+5)	1.146.907.....	1.016.258
3.Cheltuielile activității de bază.....	1.146.907.....	1.016.258
4.Cheltuielile activităților auxiliare.....	0.....	0
5.Cheltuieli indirecte de producție.....	0.....	0
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete.....	- 496.605.....	- 377.294
7. Cheltuieli de desfacere.....	0.....	0
8. Cheltuieli generale de administrație.....	0.....	0
9. Alte venituri din exploatare.....	248.597.....	239.321
10 Rezultatul din exploatare(6-7-8+9).....	-248.008.....	-137.973

În cursul anului 2014, cifra de afaceri a fost de 638.964 lei, realizată în procent de 100% din activitatea de bază. În cursul anului analizat s-au înregistrat alte venituri din exploatare în valoare de 239.321 lei. Începând cu data înregistrării în contabilitate (2012) a valorilor din raportul de reevaluare, valoarea amortizării aferentă plusului de valoare a imobilizărilor corporale supuse reevaluării este înregistrată în contabilitate prin debitarea contului 105 –Rezerve din reevaluare prin contul 758.

Cheltuielile de exploatare în anul 2014 au fost mai mari decât veniturile din exploatare, ceea ce a determinat o **pierdere din exploatare de 137.973 lei**.

Administrator special,
Grigore Dorina

ÎNTOCMIT,

SC Coral SA (in insolventa, in insolvency, en procedure colective)
 BRAȘOV , str. BAZALTULUI NR. 9-11
 C.F. RO 1095009

NOTA 5

SITUAȚIA CREANȚELOR ȘI DATORIILOR
 2014

- lei-

CREANȚE	Sold la 31 decembrie 2014 (col. 2+3)	Termen de lichiditate		
		Sub 1 an		Peste un an
0	1	2		3
Total din care	186.063	186.063		
Clienți	114.788	105.391		
Clienți incerți	3.174	4.515		
Alte creante	68.101	68.101		
Datorii	Sold la 31 decembrie 2013 (col. 2+3+4)	Termen de exigibilitate		
		Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5 ani
0	1	2	3	4
Total, din care	2.248.634	-	1.512.983	-
Credite bancare	1.512.983	-	1.512.983	
-Datorii comerciale	120.471	120.471	-	-
Alte datorii	615.180	625.180	-	-

Creante

Evoluția creanțelor pe ultimii trei ani și valoarea acestora la
 31.12.2014 este următoarea:

Element	2012	2013	2014	Ron	
				% fata de 2012	% fata de 2013
Creanțe comerciale	815.646	109.906	117.962	13,41	13,47
Alte creanțe	86.494	84.237	68.101	80,24	97,39
Capital subscris și nevărsat	0	0	0	0	0
Total creanțe	902.140	194.143	186.063	x	x

La data de 31.12.2014, **creanțele comerciale** în valoare totală de 117.962 lei, au următoarea structură:

- clienți neîncasați.....114.788 lei
- clienți incerti.....3.174 lei

În cursul anului 2014, soldul contului 418 Clienți incerti, a fost diminuat după cum urmează:

- cu suma de 1.340 lei, reprezentând creanță neîncasată de la SC Radon SRL, pe baza certificatului de mențiuni eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov, prin care se atestă lichidarea acestei societăți.

Alte creanțe în valoare de 68.101 lei existente în sold la 31.12.2014, au următoarea componență:

- creanțe în legătură cu bugetul statului(TVA neexigibilă)....5.772 lei
- debitori diverși.....62.329 lei

Suma de 114.788 lei înregistrată pe contul 411 "Clienți" are la data de 31.12.2014 următoarea componență:

NR. CRT	DENUMIRE CLIENT	SOLD LA 01.01.2014 LEI	DEBIT CUMULAT LEI	CREDIT CUMULAT LEI	SOLD LA 31.12.2014 LEI
1.	SC Arena util SRL	13.674,31	13.674,31	1.550	12.124,31
2.	SC Cogrirom SRL	781,94	25.708,31	22.952,68	2755,63
3.	SC Dentisima SRL	1.428,30	0,00	0,00	1.428,30
4	SC Dolby SRL	45.444,13	45.444,13	36.189,08	9.255,05
	SC Dolby SRL	12.084,71	48.329,76	0,00	48.329,76
5.	SC Drive L.G. SRL	922,00	3.968,00	2.766,00	1.202,00
6.	SC IDECON SAU	2.481,27	36.857,26	33.547,30	3.309,96
7.	SC Lako SRL	324,41	324,41	0,00	324,41
8..	Mariciuc Viorica	783,68	783,68	600,00	183,68
9.	SC Mese SRL	20.101,10	20.101,10	0,00	20.101,00
10.	SC Tivadar Com SRL	1057,60	4.227,30	2.390,10	1.837,20
11.	SC Vector Ice SRL	2.046,00	2.046,00	0,00	2.046,00
12.	SC Vorang SRL	330,42	4.292,56	3963,36	329,20
13.	Anghel Stefan	386,98	386,98	300,00	86,98
14.	SC Denico SRL	0,00	9.943,20	9.942,66	0,54
15.	SC Plan Therm SRL	0,00	61.150,29	58.524,62	2.625,67
16.	SC Noi Aducem Bautura SRL	0,00	24.431,79	15,583,52	8.848,27
	Total	102.276,85	303.097,38	188.309,32	114.788,06

Din soldul total al contului 411 Clienți, în valoare de 114.788,06 lei suma de 69.238,23 lei reprezintă creanțe înregistrate după data intrării societății în insolvență, iar suma de 45.549,83 lei reprezintă creanțe anterioare intrării în insolvență.

Suma de 4.514,54 lei înregistrată în contul 4118 Clienți incerți, are la 31.12.2013 următoarea componență:

NR. CRT	DENUMIRE CLIENT	SOLD LA 01.01.2012 LEI	DEBIT CUMULAT LEI	CREDIT CUMULAT LEI	SOLD LA 31.12.2012 LEI
1.	SC Corbus SRL	631,41	631,41	0,00	631,41*
2.	SC Stefan Distrib SRL	2.542,99	2.543,99	0,00	2.542,99
	Total	3.174,40	3.174,40	0,00	3.174,40

Creanțele înregistrate în contul 4118 Clienți incerți au vechime mai mare de trei ani.

Suma de 62.329,57 lei înscrisă în contul Debitori diverși, are la 31.12.2014 următoarea componență:

NR. CRT	DENUMIRE DEBITOR	SOLD LA 01.01.2012 LEI	DEBIT CUMULAT LEI	CREDIT CUMULAT LEI	SOLD LA 31.12.2012 LEI
1.	Persoane fizice	59.529,57	59.529,57	300,00	59.229,57
2.	SC Tic SRL	3.100,00	3.100,00	0,00	3.100,00*
	Total	62.629,57	62.629,57	300,00	62.329,57

*) Sume cu vechime mai mare de 5 ani.

Datorii

Evoluția datoriilor pe ultimii trei ani și valoarea este următoarea:

Element	Ron				
	2012	2013	2014	% fata de 2011	% fata de 2012
Datorii total, din care:	1.973.362	2.190.738	2.248.634	113,94	102,64
-sume care trebuie plătite într-o perioadă de până la un an	257.781	684.335	735.651	285,37	107,50
-sume care trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an	1.715.581	1.506.403	1.512.983	88,19	100,43

În ultimii trei ani, datoriile totale ale societății au înregistrat un trend crescător, determinat în principal de creșterea sumelor care trebuie plătite într-o perioadă de până la un an.

Datoriile ce trebuie plătite într-o perioadă de până la un an, în valoare de 735.651 lei au următoarea componență:

-datorii comerciale în valoare de 120.471 lei, reprezintă în cea mai mare parte datorii către furnizorii de utilități (apă, curent, gaz metan).

Din soldul total al datoriilor comerciale la data de 31.12.2014

-75.648 lei sunt datorii anterioare deschiderii procedurii de insolvență;

-8.160 lei sunt datorii cu vechime mai mare de trei luni;

- 33.663 lei sunt datorii achitate la scadenta în luna ianuarie 2015.

-alte datorii- în valoare de 615.180 lei, au următoarea componență:

Denumire **Valoare (lei)**

- datorii în legătură cu personalul25.783 lei

-datorii în legătură cu bugetul asig sociale.....124.303 lei
 -datorii în legătură cu bugetul statului.....124.885lei
 -datorii catre bugetele locale.....191.770 lei
 - alte datorii cu bugetul statului*.....148.311 lei
 - creditori diverși.....128 lei

TOTAL.....615.180 lei

*) Contul 448, reprezintă penalități calculate la creanțele datorate catre buget, pâna la data intrării în insolvență

Din totalul de 615.180 lei , 543.650 lei sunt datorii constituite înainte de data deschiderii procedurii de insolvență, după cum urmează:

- datorii in legatură cu personalul16.195 lei
 - datorii în legătură cu bugetul asig sociale.....114.809 lei
 - datorii în legătură cu bugetul statului.....113.989 lei
 - datorii catre bugetele locale.....150.218 lei
 - alte datorii cu bugetul statului*.....148.311 lei
 - creditori diverși.....128 lei

Suma de 65.052 lei sunt datorii constituite dupa deschiderea insolventei, dupa cum urmeaza:

- 32.039 lei impozit cladiri, aferent sem. II/2014;
 - 3.018 lei taxa speciala, aferenta sem.II/2014;
 - 9.588 lei salarii ch.a 2-a decembrie 2014, platite in ianuarie 2015;
 - 10.913 lei contributi la Bugetul statului aferente lunii decembrie, achitate in ianuarie 2015;
 - 9494 lei contributi la Bugetul asigurarilor sociale aferente lunii decembrie 2014, achitate in ianuarie 2015.

Datoriile ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an, în valoare de 1.512.983 lei reprezintă credit bancar în euro ,restant la data de 31.12.2013, contractat cu BCR în decembrie 2009,cu plata în 58 de rate lunare, folosit pentru decontarea de lucrări de investiții. Garantarea creditului, a dobânzilor și a comisioanelor aferente, s-a făcut prin înscriere ipotecă de rang I,asupra imobilului proprietate a SC CORAL SA, aflat în Mun. Făgăraș,str. Negoiu nr.134. Creditul pe termen lung nerambursat la scadență este de 117.741 lei, iar dobânzile restante aferentesunt reflectate extracontabil in contul 8051 „Dobanzi de platit”.

Ca urmare a deschiderii procedurii generale de insolvență , a fost întocmit și tabelul preliminar al creanțelor SC CORAL SA, în care au fost inscrite:

-creanțe garantate2.331.162 lei
 -creanțe bugetare.....11.225 lei
 -creante salariale.....14.760 lei
 -creanțe chirografare.....53.806 lei

TOTAL.....2.410.953 lei

ADMINISTRATOR,
 Grigore Dorina

ÎNTOCMIT

**SC CORAL SA (in insolventa, in insolvency, en procedure collective)
BRASOV, str. Bazaltului nr. 9-11
RO 1095009**

NOTA 6

PRINCIPII, POLITICI ȘI METODE CONTABILE 2014

În data de 14.08.2013, Consiliul de administrație al SC CORAL SA a înaintat către Tribunalul Brașov, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, cererea prin care solicita deschiderea procedurii generale de insolvență și reorganizare a activității.

Tribunalul Brașov, prin sentința civilă nr. 411/CC/SIND/29.08.2013, în urma constatării insolvenței a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței, desemnând provizoriu administrator judiciar pe Casa de Insolventa Transilvania-Filiala Brașov, cu sediul în Brașov, str. Aurel Vlaicu nr. 40.

În consecința, începând cu data de 29.08.2013, Consiliul de administrație își încetează activitatea, iar prin Hotărârea AGA nr. 3/2013 a fost numit un administrator special, în persoana d-nei Grigore Dorina, care administrează activitatea societății sub supravegherea administratorului judiciar.

Activitatea de contabilitate este organizată într-un compartiment distinct. Societatea are încheiat contract de prestări servicii de contabilitate, înregistrat la CECCAR sub nr. 203/2013, cu SC VTN NEWCONTA SRL, persoană juridică autorizată, membru CCCAR cu autorizație nr.6896 din 2010.

Societatea încheie situațiile financiare în conformitate cu prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată și cu Reglementările contabile simplificate, conforme cu Directiva a IV-a a Comunității Economice Europene, fiind o societate ale cărei valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată.

Efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se produc, și nu pe măsură ce trezoreria sau echivalentul său este încasat sau plătit, și sunt înregistrate în contabilitate și raportate în situațiile financiare ale perioadelor aferente.

Elementele prezentate în situațiile financiare anuale se evaluează în conformitate cu următoarele principii contabile generale,

1. *principiul continuității activității*, potrivit căruia situațiile financiare sunt prezentate în condițiile în care societatea își continuă în mod normal funcționarea, fără o reducere semnificativă a activității. Începând cu data de 29.08.2013 societatea a intrat în procedură generală de insolvență, ceea ce presupune conform prevederilor Legii nr. 85-2006 privind procedura insolvenței, continuarea activității pe baza unui plan de

reorganizare, sub supravegherea unui administrator judiciar, societatea păstrând dreptul de administrare.

2. *principiul permanenței metodelor*, metodele de evaluare sunt aplicate consecvent de la un exercițiu financiar la altul;

3. *principiul prudenței*, este aplicat în sensul că în situațiile financiare este inclus numai profitul realizat la data bilanțului;

4. *principiul independenței exercițiului*, în sensul că veniturile și cheltuielile aferente exercițiului financiar, se înregistrează în contabilitate la data obținerii sau producerii lor, indiferent de data încasării sau plății acestor venituri sau cheltuieli.

5. *principiul evaluării separate a elementelor de activ și de datorii*, potrivit căruia componentele elementelor de activ și de datorii sunt evaluate separat;

6. *principiul intangibilității*, potrivit căruia bilanțul de deschidere pentru fiecare exercițiu financiar corespunde cu bilanțul de închidere a anului financiar precedent;

7. *principiul necompensării*, prin care orice compensare între elementele de activ și de datorii sau între elementele de venituri și cheltuieli este interzisă. Sunt efectuate cu respectarea prevederilor legale, între creanțele și datoriile entității față de același agent economic și numai după înregistrarea în contabilitate a veniturilor și cheltuielilor la valoarea întregală;

8. *principiul prevalenței economice asupra juridicului*, prezentarea valorilor din cadrul elementelor din bilanț și contul de profit și pierdere se face ținând seama de fondul economic al tranzacției sau al operațiunii raportate și nu de forma juridică a acestora.

ADMINISTRATOR,
Grigore Dorina

ÎNTOCMIT,

SC Coral SA (in insolventa, in insolvency, en procedure collective)

BRASOV, str. Bazaltului nr. 9-11

RO 1095009

NOTA 7

PARTICIPAȚII ȘI SURSE DE FINANȚARE **2013**

Capital social subscris: 1.196.487,50 lei

Numărul acțiunilor emise: 478.595

Valoarea unei acțiuni: 2,5 lei

Tipul de acțiune: *nominativă*

Acțiuni emise în anul 2014; *Nu au fost emise acțiuni*

Nu există acțiuni răscumpărabile.

Societatea nu a emis obligațiuni.

Începand cu data de 29.08.2013, data deschiderii procedurii de insolvență, acțiunile societății sunt suspendate de la tranzactionare până la data aprobării planului de reorganizare.

Potrivit prevederilor Legii nr. 151/2014 privind clarificarea statutului juridic al acțiunilor care se tranzactionează pe Piata Rasdaq sau pe piața valorilor mobiliare necotate, administratorul special al societății a convocat în termenul de 120 de zile de la data intrării în vigoare a legii, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății pentru a lua o hotărâre cu privire la demersurile care trebuiesc făcute de societate în această situație. AGEA convocata pentru data de 24/25 februarie 2015, nu s-a putut desfășura din lipsă de cvorum, situație în care acțiunile societății

urmează a fi retrase de la tranzacționare conform prevederilor Legii 151/2014 și a Regulamentului ASF nr. 17/2014.

Până la data prezentului raport, acționarul SIF Transilvania SA a depus, în baza drepturilor conferite de Legea 151/2014, cerere de retragere din societate.

Administrator special,
Grigore Dorina

SC CORAL SA (in insolventa, in insolvency, en procedure collective)
BRAȘOV, str. Bazaltului nr. 9-11
RO 1095009

NOTA 8

INFORMAȚII PRIVIND SALARIAȚII, MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRAȚIE, CONDUCERE ȘI DE SUPRAVEGHERE 2014

Conducerea operativă este asigurată de directorul societății care are o indemnizație brută lunară de 4.500 lei.

Indemnizația administratorului judiciar, stabilită de Adunarea Generală a Creditorilor este de 1.500 lei brut lunar.

b) nu există obligații contractuale cu privire la plata pensiilor către foștii membri ai organelor de administrație, conducere și de supraveghere.

c) nu au fost acordate avansuri sau credite membrilor organelor de administrație, conducere și de supraveghere în timpul exercițiului.

d) salariați:

-număr mediu de salariați= 17

-salarii plătite aferente exercițiului.....266.169 lei

-cheltuieli cu asigurările sociale=.....71.273 lei

Nu s-au înregistrat restanțe la plata retribuițiilor către slariați.

În cursul anului 2014 nu s-au făcut majorări de salarii, cu excepția celor de încadrare în salariul minim pe economie.

Nu au fost făcute restructurări de personal.

Administrator special,
Grigore Dorina

INTOCMIT,

SC CORAL SA BRAȘOV(în insolvență. in insolvency, en procedure collective)
BRASOV, str. Bazaltului nr. 9-11
CF 1095009

NOTA 9
2014

INDICATORI DE LICHIDITATE

a) Rata curentă= Active circulante/Datorii curente
 lei

ACTIVE CIRCULANTE	516.411
DATORII CURENTE*	735.651
Rata curentă	0,7

Valoarea recomandată este de 1,3-1,5 pentru ca situația lichidității globale să fie considerată bună. Față de anul precedent lichiditatea globală a înregistrat o scădere datorată atât creșterii datoriilor curente cât și datorată scăderii activelor circulante, respectiv a valorii creanțelor.

b) Rata rapidă= Active circulante-Stocuri/Datorii curente
 lei

ACTIVE CIRCULANTE -STOCURI	214.831
DATORII CURENTE*	735.651
Lichiditatea imediata	0,29

Este considerată bună când indicatorul tinde spre 0,65-1,00.

c) Rata solvabilitatii generale=(Capital propriu/Total pasiv) x 100
 lei

CAPITAL PROPRIU	7.683.971
TOTAL PASIV	9.932.605
Solvabilitate patrimoniala	77,36

Rata solvabilității generale este bună când rezultatul depășește 30% indicând ponderea surselor proprii în totalul pasivului.

d) Grad de îndatorare (rata datoriilor)= (Total datorii/total activ)x100

TOTAL DATORII	2.248.634
TOTAL ACTIV	9.932.605
Grad de indatorare	22,63

INDICATORI DE GESTIUNE

a) Rotatia activelor circulante=(Cifra de afaceri/Active circulante) x 360

lei

CIFRA DE AFACERI	638.964
ACTIVE CIRCULANTE	516.411
Rotatia activelor circulante	445 zile

b) Rotatia activelor imobilizate=(Cifra de afaceri/Active imobilizate) x 360

lei

CIFRA DE AFACERI	638.964
ACTIVE IMOBILIZATE	9.416.194
Rotatia activelor imobilizate	24,42 zile

Urmare reevaluării activelor imobilizate și stabilirea valorii juste a acestora , se poate calcula corect acest indicator.

c) Rotatia activului total= (Cifra de afaceri/Active totale) x 360

lei

CIFRA DE AFACERI	638.964
ACTIV TOTAL	9.932.605
Rotatia activului total	23,15 zile

INDICATORI DE PROFITABILITATE

Întrucât în exercițiul financiar analizat, activitatea s-a încheiat cu pierdere, indicatorii de profitabilitate nu se pot calcula.

INDICATORI DE EFICIENȚĂ

a) Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venit=Cheltuieli de exploatare/venit din exploatare x 1000

lei

CHELTUIELI DE EXPLOATARE	1.016.258
VENIT DIN EXPLOATARE	878.285
Cheltuieli exploatare la 100 lei venit	1.157,09

b) Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale= Cheltuieli totale/Venituri totale x 1000

	lei
CHELTUIELI TOTALE	1.063.260
VENITURI TOTALE	919.260
Cheltuieli totale la 100 lei venituri totale	1.156,65

INDICATORI DE EVALUARE A PIETEI

Valoarea netă a activelor pe acțiuni:(Capital social +Rezerve)/Nr. de acțiuni

	lei
CAPITALURI PROPRII	7.683.971
NR. DE ACȚIUNI	478.595
Valoarea netă a activelor/acțiune	16,05

Valoarea nominativă a unei acțiuni este de 2,50 lei

ADMINISTRATOR,
Grigore Dorina

INTOCMIT,

SC CORAL SA (in insolventa, in insolvency, en procedure collective)
Braşov, str. Bazaltului nr. 9-11
CF 1095009

NOTA 10

ALTE INFORMAȚII
2014

a)-Informații cu privire la prezentarea entității:

SC CORAL SA este o societate pe acțiuni, cu capital integral privat. Capitalul social la 31.12.2014 a fost de 1.196.487,50 lei, divizat în 478.595 acțiuni nominative cu valoare nominală de 2,5 lei.

Sediul societății este în Braşov, str. Bazaltului nr. 9-11, iar activitatea se desfășoară în două puncte de lucru.

b)-Informații privind relațiile entității cu filiale, entități asociate sau cu alte entități:

Societatea nu are filiale, entități asociate și nu deține participații la alte entități.

c)-Bazele de conversie utilizate:

Nu este cazul.

d)-Informații referitoare la impozitul pe profit:

Nu au avut loc evaluări care ar fi putut afecta calcularea profitului sau pierderii.

Ultima reevaluare a construcțiilor și terenurilor din patrimoniul societății a fost făcută la 31.12.2014.

În 2014 nu a fost plătit impozit pe profit .

Nu s-au obținut venituri din activitatea extraordinară.

e)-Cifra de afaceri:

Societatea a înregistrat o cifră de afaceri de 638.964 lei, din care veniturile din activitatea de bază a reprezentat 100%.

f)-Evenimente ulterioare datei bilanțului:

Potrivit prevederilor Legii nr. 151/2014 privind clarificarea statutului juridic al acțiunilor care se tranzacționează pe Piața Rasdaq sau pe piața valorilor mobiliare necotate, administratorul special al societății a convocat în termenul de 120 de zile de la data intrării în vigoare a legii, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății pentru a lua o hotărâre cu privire la demersurile care trebuie făcute de societate în această situație. AGEA convocată pentru data de 24/25 februarie 2015, nu s-a putut desfășura din lipsă de cvorum, situație în care acțiunile societății urmează a fi retrase de la tranzacționare conform prevederilor Legii 151/2014 și a Regulamentului ASF nr. 17/2014.

Până la data prezentului raport, acționarul SIF Transilvania SA a depus, în baza drepturilor conferite de Legea 151/2014, cerere de retragere din societate.

g)-Explicații despre natura veniturilor și cheltuielilor extraordinare:

Nu este cazul.

h)-Ratele achitate în cadrul unui contract de leasing:

Societatea nu are contracte de leasing.

i)-Onorariile plătite auditorilor/cenzorilor:

Societatea are încheiat contract de audit financiar cu SC Duo Expert SRL, reprezentată prin d-na Precup Laurentia. Pentru auditarea situațiilor financiare onorariul auditorului a fost de 10.500 lei+TVA.

Societatea are încheiat contract de prestări servicii de contabilitate, înregistrat la CECCAR sub nr. 203/2013, cu SC VTN NEWCONTA SRL, persoană juridică autorizată, membru CCCAR cu autorizație nr.6896 din 2010.

j)-Efectele comerciale scontate ajunse la scadență:

Nu este cazul.

k)-Datoriile probabile și angajamentele acordate:

Societatea nu are angajamente acordate și nici primite.

ADMINISTRATOR,

Grigore Dorina

INTOCMIT,